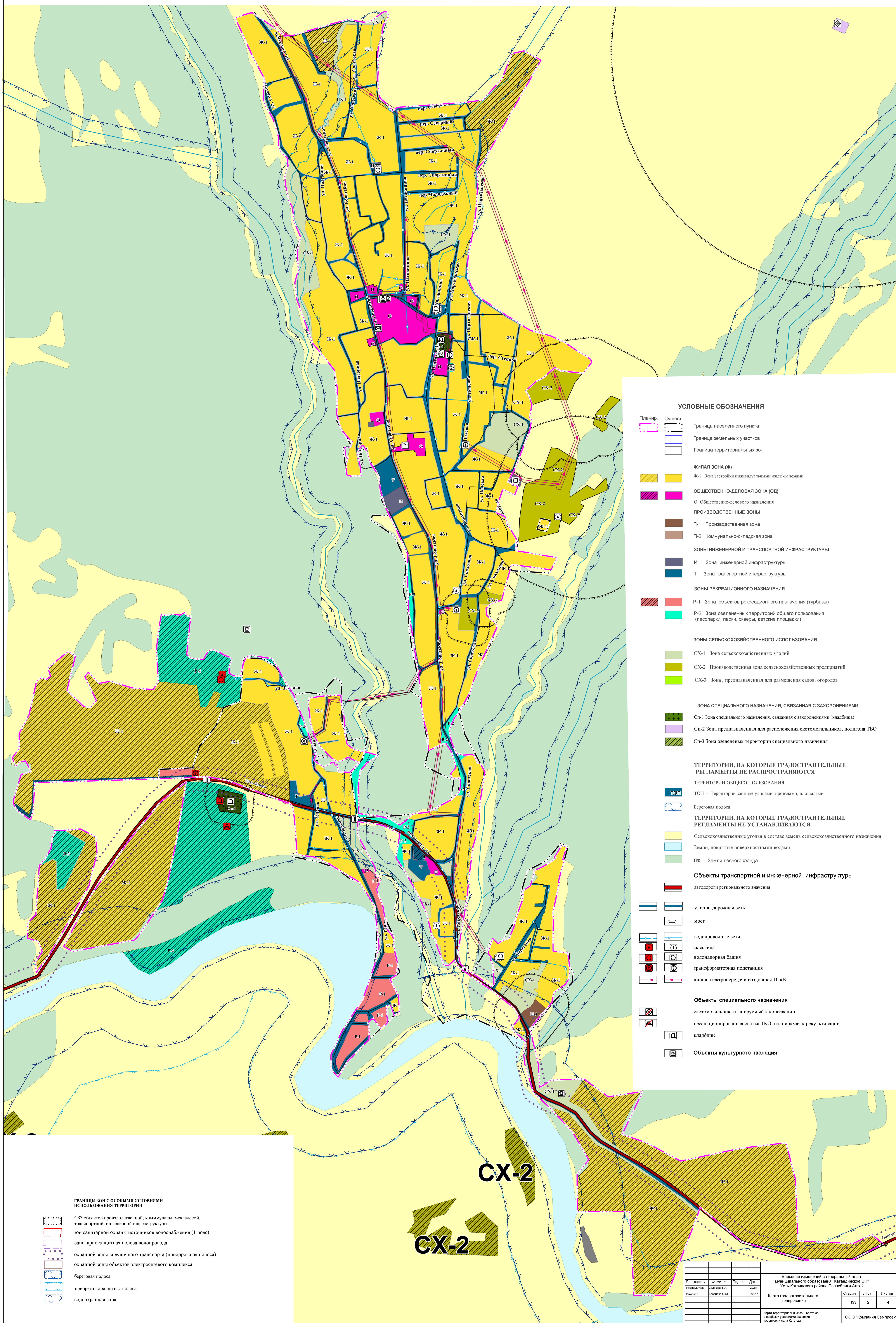


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАТАНДИНСКОГО СП УСТЬ-КОКСИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



- ### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Планир.** **Сущест.**
- Граница населенного пункта
  - Граница земельных участков
  - Граница территориальных зон
- ЖИЛАЯ ЗОНА (Ж)**
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (ОД)**
- О Общественно-делового назначения
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П-1 Производственная зона
  - П-2 Коммунально-складская зона
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- И Зона инженерной инфраструктуры
  - Т Зона транспортной инфраструктуры
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Р-1 Зона объектов рекреационного назначения (турбазы)
  - Р-2 Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, скверы, детские площадки)
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
  - СХ-2 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
  - СХ-3 Зона, предназначенная для размещения садов, огородов
- ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, СВЯЗАННАЯ С ЗАХОРОНЕНИЯМИ**
- Сп-1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями (кладбища)
  - Сп-2 Зона предназначенная для расположения скотомогильников, полигона ТБО
  - Сп-3 Зона озелененных территорий специального назначения
- ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ**
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**
- ТОП - Территории занятые улицами, проездами, площадями
- Береговая полоса**
- ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ**
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
  - Земли, покрытые поверхностными водами
  - ЛФ - Земли лесного фонда
- Объекты транспортной и инженерной инфраструктуры**
- автодороги регионального значения**
- улично-дорожная сеть
  - мост
  - водопроводные сети
  - скважина
  - водонапорная башня
  - трансформаторная подстанция
  - линия электропередачи воздушная 10 кВ
- Объекты специального назначения**
- скотомогильник, планируемый к консервации
  - несанкционированная свалка ТКО, планируемая к рекультивации
  - кладбище
- Объекты культурного наследия**

- ### ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- СЗЗ объектов производственной, коммунально-складской, транспортной, инженерной инфраструктуры
  - зон санитарной охраны источников водоснабжения (1 пояс)
  - санитарно-защитная полоса водопровода
  - охранной зоны внеуличного транспорта (придорожная полоса)
  - охранной зоны объектов электросетевого комплекса
  - береговая полоса
  - прибрежная защитная полоса
  - водоохранная зона

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования "Катандинское СП" Усть-Кокшинского района Республики Алтай			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Руководитель	Кузнецов Г.А.		2021
Инициатор	Кузнецов С.Ю.		2021

Карта градостроительного зонирования		Станд.	Лист	Листов
Инициатор	Кузнецов С.Ю.	ПЗЗ	2	4

Карта территориальных зон. Карта зон с особыми условиями развития территории села Катандинское	
Инициатор	Кузнецов С.Ю.

ООО "Компания Земпроект"